



Wir sind als kommunale Wohnungsgesellschaft größter Vermieter und Verwalter der Stadt Oebisfelde-Weferlingen. *einfach schöner wohnen*
Sechs Mitarbeiter bewirtschaften einen Bestand von ca. 700 eigenen Wohnungen und Gewerbeeinheiten und verwalten mehr als 200 Einheiten im Rahmen der Fremd- und WEG-Verwaltung.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Termin eine(n)

Immobilienkaufmann/-frau (m/w/d)

Ihr Aufgabengebiet umfasst die selbstständige und eigenverantwortliche Vermietung und Verwaltung des Bestandes, insbesondere die:

- Durchführung von Wohnungsbesichtigungen
- Abschluss von Mietverträgen
- Durchführung von Wohnungsabnahmen und -übergaben
- Auftragserteilung für Instandhaltungsmaßnahmen und Rechnungsprüfung
- Durchführung von Modernisierungsmaßnahmen gemeinsam mit dem Bauleiter
- Ansprechpartner für Mieter, Interessenten, Mitarbeiter und Geschäftspartner
- Mitwirkung bei der Berufsausbildung.

Wir erwarten:

- eine abgeschlossene Ausbildung zum Immobilienkaufmann/-frau oder eine vergleichbare Ausbildung idealerweise mit Berufserfahrung in der Immobilienwirtschaft
- Begeisterung, Engagement, Kommunikationsfähigkeit, Empathie
- Freude an Teamarbeit und selbständigem Arbeiten,
- gute IT-Kenntnisse (MS Office und wohnungswirtschaftliche Software)
- Kenntnisse einschlägiger Rechtsvorschriften (Mietrecht, BGB, WEG).

Wir bieten:

- leistungsgerechte Vergütung nach dem Manteltarifvertrag für die Immobilienwirtschaft
- Urlaubs- und Weihnachtsgeld, 37-Stunden-Woche, 30 Tage Jahresurlaub
- kleines Team in einem kollegialen Arbeitsumfeld

Wir freuen uns auf Ihre vollständige Bewerbung:

Wohnungsbau-GmbH Oebisfelde
Elke Schächtel
Lange Straße 19a
39646 Oebisfelde

E-Mail: schaechtel@wobau-oebisfelde.de