

Sachbearbeiter/in Vermietung (m/w/d)

Sie möchten Menschen dabei helfen, ein neues Zuhause zu finden? Sie haben Herzblut für Wohnungswirtschaft und Vermarktung? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung!

Die Stendaler Wohnungsbaugesellschaft mbH (SWG) ist der größte Vermieter der Region. Mit rund 40 engagierten Mitarbeitenden bewirtschaften wir einen eigenen Bestand von ca. 4.000 Wohnungen sowie Gewerbeobjekten in allen Stadtteilen der Hansestadt Stendal. Unsere Mission: Wir schaffen Lebensräume – zuverlässig, nah an den Menschen und mit Herz für unsere Stadt.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir Sie als Sachbearbeiter/in Vermietung (m/w/d)

Das bieten wir

- Tarifliche Vergütung nach der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft inkl. Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- 30 Tage Urlaub mit Option auf bis zu 33 Tage
- Flexibles Arbeitszeitmodell und die Möglichkeit zum mobilen Arbeiten
- Betriebliche Altersvorsorge sowie vermögenswirksame Leistungen
- Angebote zur Gesunderhaltung
- Vielfältige Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten, um Ihre Stärken zu fördern
- Einen sicheren Arbeitsplatz bei einem starken kommunalen Partner mitten in Stendal
- Hochwertig und modern ausgestattete Arbeitsplätze

Ihre Aufgaben:

- Erstkontakt & Beratung von Wohnungssuchenden – Sie sind die freundliche Stimme und das Gesicht unseres Unternehmens
- Durchführung der Sprechzeiten für Mietinteressent/innen (vor Ort und telefonisch)
- Organisation und Begleitung von Wohnungsbesichtigungen – Sie öffnen die Tür zum neuen Zuhause
- Festlegung und Abstimmung notwendiger Maßnahmen in Wohnungen zur Neuvermietung
- Umzugsmanagement und Koordination relevanter Schnittstellen (u. a. Technik, Service, externe Partner)
- Tägliche Pflege und Abstimmung der Wohnungsangebote im EDV-System
- Schriftverkehr mit Mietinteressent/innen, Behörden und Institutionen
- Mitarbeit im Marketing zur Verbesserung der Vermietungssituation
- Erledigung branchenüblicher Tätigkeiten der Wohnungswirtschaft

Ihr Profil:

- Verhandlungsgeschick, Eigenverantwortung, Zuverlässigkeit und echte Einsatzbereitschaft
- Sicheres, verbindliches Auftreten und Freude daran, Menschen zu begeistern
- Teamfähigkeit und Lust auf gemeinsames Gestalten
- Sichere MS-Office-Kenntnisse; Erfahrung mit ERP/Immobilien-Software von Vorteil
- Eine immobilienwirtschaftliche Qualifikation oder vergleichbare Berufserfahrung ist wünschenswert

Bitte senden Sie uns Ihre vollständigen Unterlagen inkl. Gehaltsvorstellung und möglichem Eintrittstermin – bevorzugt im PDF-Format per E-Mail bis zum 26.09.2025.

Kontakt

Stendaler Wohnungsbaugesellschaft mbH
Frau Franziska Ballhause
Weberstr. 36–40, 39576 Hansestadt Stendal
E-Mail: fballhause@swg-stendal.de